



Uthyrningskalkyl

Ett komplett uthyrningspaket med en extern samarbetspartner ger dig möjlighet till goda intäkter utan ansträngning. Paketet inkluderar marknadsföring, bokningssystem, gästkontakt, betalningar, städning, bäddning och underhåll. Du väljer vilka veckor du vill hyra ut – resten sköts åt dig.

Nedan är uppskattade intäkter baserat på uthyrning 8 veckor. 1 rok hyrs ut flest nätter.

Lägenhetstyp	Intäkt högsäsong efter förmedling (beräknat på 8 veckor)
1 rok, 2 bäddar	82 000 kr
2 rok, 2-4 bäddar	90 000 kr
3 rok, 4-6 bäddar	100 000 kr

Varför hyra ut

Intäkter utan bekymmer

Tryggt och smidigt med samma uthyrningsföretag

Marknadsföring på Booking, Air Bnb mfl

Generell uthyrningsperiod för högsäsong är 10/6-25/8. Ett heltäckande uthyrningspaket finns tillsammans med uthyrningsbolaget Nibla Invest AB. En obligatorisk administrativ avgift om 25 % av hyresintäkterna har dras av på intäkterna ovan. Det finns inga garantier för beläggning och hyresintäkter vid uthyrningen. Antalet bäddar i en lägenhet varierar beroende på inredning (dubbelsäng, våningsäng, enkelsäng, bäddsoffa etc.) Prissättning i uthyrningskalkylen sköts av Nibla Invest så det blir enhetligt i området.